

## **Zápis ze schůze výboru č. 2/2010**

Společenství pro dům Řipská 6/1445

konané dne 20.12.2010 bytě u Vlachů

*Přítomni: Daňková Marie, Ondráčková Ludmila, Vlach Richard*

1) R.Vlach informoval výbor o zápisu Společenství do rejstříku a dále o zaslání dopisu firmě Tommi se žádostí o předložení dokumentů, na jejímž základě je vykonávána správa domu s vyčíslením všech nákladů se správou spojených a se žádostí o vyúčtování plateb jednotlivých vlastníků v souvislosti se stanovením výše úhrady do FO Přesto, že od zaslání dopisu uplynuly již více než tři týdny, na dopis firma Tommi nijak nereagovala. Informace vzal výbor na vědomí.

2) Na základě rozhodnutí členské schůze ze dne 7.9.2010 ve věci změny způsobu správy domu a s ohledem na nulovou reakci firmy Tommi bylo rozhodnuto o dalším postupu ve věci ukončení správy domu uvedenou firmou.

Výbor společenství schválil ukončení správy domu firmou Tommi k 31.12.2010, předseda R.Vlach byl pověřen tuto skutečnost firmě Tommi oznámit dopisem, který bude sestaven ve spolupráci s JUDr. Bílkem, a znovu ji vyzvat k předložení všech dokumentů, týkající se domu a urychlenému vyúčtování plateb s cílem vrátit přeplatky jednotlivým vlastníkům.

3) Platby záloh na úhradu služeb spojených s užíváním bytů a příspěvků do FO budou vlastníci počínaje 1.1.2011 hradit na účet Společenství. Výbor rozhodl o zřízení bankovního účtu u banky FIO a pověřil R.Vlach jeho založením. Výše úhrad bude za služby bude do předložení podkladů firmou Tommi ve stejné výši jako nyní- R.Vlach připraví pro jednotlivé vlastníky platební výměry.

4) Výbor rozhodl o výměně zámku ke vstupním dveřím, která bude provedena v prvních lednových dnech roku 2011, vlastníci obdrží potřebný počet duplikátů.

V Praze dne 20.12.2010

zapsal R.Vlach